

## Договор на оказание сметно-технических услуг № 2-17

г. Иркутск

«~~17~~» мая 2017 г.

Областное государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Иркутская городская больница №6» (сокращенно ОГБУЗ «ИГБ № 6»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице главного врача Валиулиной Нины Владимировны, действующего на основании устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Строй Город», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Лаптева Олега Владимировича, действующего на основании устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика составить сметную документацию для целей: проведение ремонтных работ объектов недвижимого имущества ОГБУЗ «ИГБ №6», а Заказчик обязуется принять результат выполненных работ в виде пакета сметной документации и уплатить Исполнителю стоимость выполненных работ.

1.2. Пакет сметной документации состоит из следующих документов:

- Дефектную ведомость на выполнение ремонтных работы по восстановлению крыльца с пандусом приемного покоя (г. Иркутск, ул Якоби, д. 34, Литера А);
- Локальный ресурсный сметный расчет на выполнение ремонтных работы по восстановлению крыльца с пандусом приемного покоя (г. Иркутск, ул Якоби, д. 34, Литера А);
- Дефектную ведомость на выполнение ремонтных работы по восстановлению крыльца с пандусом центрального входа неврологического отделения (г. Иркутск, ул Якоби, д. 34, Литера М);
- Локальный ресурсный сметный расчет на выполнение ремонтных работы по восстановлению крыльца с пандусом центрального входа неврологического отделения (г. Иркутск, ул. Якоби, д. 34, Литера М);
- Дефектную ведомость на выполнение ремонтных работы по восстановлению крыльца с пандусом центрального входа физиотерапевтического отделения (г. Иркутск, ул. Якоби, д. 34, Литера В);
- Локальный ресурсный сметный расчет на выполнение ремонтных работы по восстановлению крыльца с пандусом центрального входа физиотерапевтического отделения (г. Иркутск, ул. Якоби, д. 34, Литера В);
- Дефектную ведомость на выполнение ремонтных работы по восстановлению крыльца пожарного выхода терапевтического отделения (г. Иркутск, ул. Якоби, д. 34, Литера А);
- Локальный ресурсный сметный расчет на выполнение ремонтных работы по восстановлению крыльца пожарного выхода терапевтического отделения (г. Иркутск, ул. Якоби, д. 34, Литера А);
- Дефектную ведомость на выполнение ремонтных работы по восстановлению крыльца пожарного выхода неврологического отделения (г. Иркутск, ул. Якоби, д. 34, Литера М);
- Локальный ресурсный сметный расчет на выполнение ремонтных работы по восстановлению крыльца пожарного выхода неврологического отделения (г. Иркутск, ул. Якоби, д. 34, Литера М);
- Дефектную ведомость на выполнение работ по устройству крыльца физиотерапевтического отделения (вход в стат.отдел) (г. Иркутск, ул. Якоби, д. 34, Литера В);
- Локальный ресурсный сметный расчет на выполнение работ по устройству крыльца физиотерапевтического отделения (вход в стат.отдел) (г. Иркутск, ул. Якоби, д. 34, Литера В);
- Дефектную ведомость на выполнение работ по текущему ремонту окон стационарных отделений больницы (неврология, КДЛ, физиотерапия, офтальмология, пищеблок, неврология № 1, терапия) (г. Иркутск, ул. Якоби, д. 34, Литера А,Б,В,Д,М);
- Локальный ресурсный сметный расчет на выполнение работ по текущему ремонту окон стационарных отделений больницы (неврология, КДЛ, физиотерапия, офтальмология, пищеблок, неврология № 1, терапия) (г. Иркутск, ул. Якоби, д. 34, Литера А,Б,В,Д,М);
- Дефектную ведомость на выполнение отделочных работ фасада неврологического отделения (г. Иркутск, ул. Якоби, д. 34, Литера М);
- Локальный ресурсный сметный расчет на выполнение отделочных работ фасада неврологического отделения (г. Иркутск, ул. Якоби, д. 34, Литера М);
- Дефектную ведомость на выполнение отделочных работ фасада физиотерапевтического отделения (г. Иркутск, ул. Якоби, д. 34, Литера В);



- Локальный ресурсный сметный расчет на выполнение отделочных работ фасада физиотерапевтического отделения (г. Иркутск, ул. Якоби, д. 34, Литера В);
- Локальный ресурсный сметный расчет на выполнение работ по валке 25 тополей на территории ОГБУЗ «ИГБ № 6» (г. Иркутск, ул. Якоби, д. 34)

## 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 2.1. Исполнитель обязан:

- 2.1.1. Оказать услуги лично с надлежащим качеством.
- 2.1.2. В течение 3 (трех) календарных дней с момента заключения настоящего договора направить своего представителя для проведения осмотра, определения и согласования объема, вида работ с представителем Заказчика;
- 2.1.3. Не позднее 5 (пяти) с момента получения от Заказчика исходных данных и проведения осмотра, предусмотренных п. 2.1.2 настоящего договора, подготовить дефектные ведомости на разработку сметной документации и передать задание Заказчику для утверждения.
- 2.1.4. Не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента получения от Заказчика утвержденных ведомостей приступить к разработке пакета сметной документации и завершить разработку не позднее 10 (десяти) рабочих дней с момента начала работ.
- 2.1.5. Результат работ предоставить Заказчику в электронном виде и на бумажном носителе по Акту приема-передачи.
- Работы (услуги) считаются выполненными с момента согласования (получения положительного заключения) Министерством здравоохранения Иркутской области сметной документации в полном объеме.
- 2.1.6. В случае получения от Заказчика возражений по существу задания согласовать с Заказчиком необходимость исправлений и/или дополнений задания.
- 2.1.7. Немедленно извещать Заказчика о выявленных нарушениях законодательства и иных правовых актов, обнаруженных в ходе работы с технической документацией, полученной от Заказчика.
- 2.1.8. Оказать содействие и сопровождение при прохождении сметной документации согласования в Министерстве здравоохранения Иркутской области (далее по тексту - МЗИО).
- 2.1.9. В случае выявления замечаний, ошибок, нарушений, возражений при прохождении сметной документации согласования в МЗИО, Исполнитель обязан безвозмездно устранить выявленные замечания, возражения в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения пакета документов на доработку.
- 2.1.10. Нести ответственность за оказанные услуги, согласно законодательству Российской Федерации.

### 2.2. Заказчик обязан:

- 2.4.1. Не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента подписания Сторонами настоящего договора передать Исполнителю копии технических паспортов на объекты недвижимости, планируемые к выполнению ремонтных работ.
- 2.2.2. Оплатить выполненную работу Исполнителя в соответствии с условиями настоящего договора.
- 2.2.3. Оказывать содействие Исполнителю следующее содействие в выполнении настоящего договора: направить своего представителя для проведения осмотра, определения и согласования объема, вида работ с представителем Исполнителя.
- 2.2.4. В случае выявления замечаний, ошибок, нарушений, возражений при прохождении сметной документации согласования в МЗИО, перенаправить замечания, возражения МЗИО Исполнителю не позднее 3 (трех) календарных дней с момента получения возражений (замечаний) для исправления, устранения.

### 2.5. Заказчик имеет право:

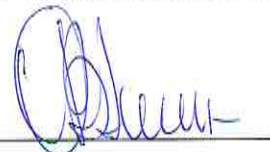
- 2.5.1. Проверять исполнение и качество услуг, оказываемых Исполнителем, на любом этапе производства работ не вмешиваясь в его деятельность.

### 2.6. Исполнитель имеет право:

- 2.6.1. Выполнять оговоренные услуги в любой автоматизированной программе сметных расчетов, сертифицированных Госстроем России.

## 3. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ПО ДОГОВОРУ

- 3.1. Стоимость работ по настоящему договору составляет 53 553 (пятьдесят три тысячи пятьсот пятьдесят три) руб. 44коп. с учетом НДС и является неизменной в течение всего срока действия настоящего Договора.



3.2. Расчет за оказанные услуги производится Заказчиком в следующем порядке:

3.2.1. Заказчик производит предоплату по договору в размере 30 %, что составляет 16 066 (шестнадцать тысяч шестьдесят шесть) руб.03 коп., в течение 10 (десяти) календарных дней с момента заключения настоящего договора путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в п. 10 Договора, на основании счета на предоплату.

3.2.2. Заказчик производит окончательный расчет по договору в размере 70 %, что составляет 34 487 (тридцать четыре тысячи четыреста восемьдесят семь) руб. 41 коп. в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения согласования (положительного заключения) Министерством здравоохранения Иркутской области сметной документации в полном объеме путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в п. 10 Договора на основании документов, подтверждающих выполнение работ (акт сдачи-приемки, подписанный сторонами; счет на оплату).

3.3. Днем оплаты является день списания денежных средств с расчетного счета Покупателя.

3.4. В случае изменения своего расчетного счета Исполнитель обязан в течение 1 (одного) рабочего дня направить Заказчику письменное уведомление об изменении реквизитов расчетного счета. В противном случае все риски, связанные с перечислением Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем Договоре счет Исполнителя, несет Исполнитель.

#### 4. СРОКИ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

4.1. Исполнитель вправе оказывать услуги в более короткие сроки, чем указанные в договоре.

4.3. Увеличение сроков выполнения сметно-технических работ возможно только по согласованию сторон и в соответствии с п.5.4 настоящего Договора.

#### 5. ПОРЯДОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

5.1. После подписания договора, Исполнитель и заказчик обязаны назначить представителей, отвечающих за передачу документации и согласованием всех вопросов по данному договору.

5.2. Заказчик, посредством электронной почты или курьером, направляет Исполнителю копии технических паспортов на здания, подлежащие ремонту.

5.3. При получении копии технических паспортов исполнитель обязан известить об этом Заказчика ответным письмом по электронной почте и согласовать время осмотра объектов недвижимости для формирования Технического задания. В случае если по заданию есть вопросы, мешающие его выполнению или требующие уточнения, стороны прилагают все возможные усилия для их решения и устранения в течение рабочего дня.

5.4. Если у Исполнителя, возникают вопросы по полученному Техническому заданию, которое невозможно решить в течение рабочего дня и которые делают невозможным его выполнение, он обязан немедленно известить об этом Заказчика. Заказчик обязан согласовать с Исполнителем новые сроки выполнения задания с учетом времени на решение возникших вопросов. При отсутствии такого извещения, сроки исполнения задания не подлежат корректировке.

5.5. Исполнитель, надлежащим образом исполнивший Техническое задание, направляет Заказчику посредством электронной почты Заказчику, в формате, установленном Заказчиком, сметную документацию для согласования. О получении документации Заказчик извещает Исполнителя посредством электронной почты.

5.6. Заказчик направляет с сопроводительным письмом подготовленную Исполнителем сметную документацию в МЗИО в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения от Исполнителя.

5.7. При возникновении потребности внести корректировки, исправления или изменения в полученную от исполнителя сметно-техническую документацию, данные услуги отдельно не оплачиваются, а входят в стоимость работ по данному объекту и должны быть выполнены Исполнителем в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения пакета документов на доработку.

5.8. Работы (Техническое задание) считаются выполненными с момента согласования (получения положительного заключения) Министерством здравоохранения Иркутской области сметной документации в полном объеме.

#### 6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его обеими сторонами и действует до «01» июля 2017 года, а в части оплаты – до исполнения сторонами обязательств по договору в полном объеме.

6.2. Заказчик имеет право инициировать досрочное расторжение настоящего договора в следующих случаях:

6.2.1. При срыве Исполнителем согласованных сроков оказания услуг, более чем на неделю.



6.2.2. При отсутствии необходимости в услугах по данному договору, но не менее, чем за 5 дней, до расторжения договора письменно уведомив об этом Исполнителя.

6.3. Исполнитель имеет право инициировать расторжение настоящего договора при отсутствии финансирования более 10 дней.

6.4. В случае расторжения договора Заказчик принимает у Исполнителя оказанные услуги по акту и производит с ним расчеты в течение 10 дней от даты утверждения акта.

6.5. Любые изменения, дополнения к настоящему договору действительны лишь тогда, когда они совершены в письменной форме и подписаны полномочными представителями сторон.

6.6. Все споры, возникающие между сторонами в связи с исполнением условий настоящего договора, разрешаются путем переговоров, а при не достижении соглашений передачей на рассмотрение в Арбитражный суд Иркутской области. До передачи заявления в суд является обязательным предъявление претензии.

6.7. В случае наступления обстоятельств форс-мажора, если такие обстоятельства исключают возможность надлежащего исполнения условий договора, стороны не несут ответственности по настоящему договору в течение срока действия таких обстоятельств.

## 7. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

7.1. При несвоевременной оплате оказанных услуг, Исполнитель вправе требовать от Заказчика, выплату пени за выполненные и принятые им работы в размере 0,1% от стоимости оказанных, но не оплаченных услуг за каждый день просрочки.

7.2. Исполнитель, при нарушении срока оказания услуг, согласно разделов 2.4.5. настоящего договора, по требованию Заказчика уплачивает пени в размере 0,1% от суммы не оказанных услуг за каждый день просрочки.

7.3. Уплата пени не освобождает стороны от исполнения принятых обязательств по договору.

7.4. Требование о начислении пени вступает в силу и начисляется исключительно в случае получения письменного их подтверждения о начислении с пострадавшей стороны. В противном случае требование пунктов об их наложении считаются не действительными и пени не начисляются.

## 8. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

8.1. При выполнении работы в рамках настоящего Договора в течение 2 лет после расторжения настоящего Договора Исполнитель принимает на себя обязательство:

8.1.1. Не раскрывать посторонним лицам, непосредственно не занятых в выполнении работы, характер, объемы и стоимость выполняемой работы.

8.1.2. Не разглашать сведения, составляющие коммерческую тайну Заказчика, которые будут доверены Исполнителю или станут известны по работе.

8.1.3. Не передавать третьим лицам и не раскрывать публично сведения, составляющие коммерческую тайну Заказчика, без согласия Заказчика.

8.1.4. В случае попытке посторонних лиц получить от Исполнителя сведения о коммерческой тайне Заказчика немедленно сообщить Заказчику.

## 9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. Любая договоренность между Заказчиком и Исполнителем, влекущая за собой новые обстоятельства, которые не вытекают из Договора, должна быть письменно подтверждена Сторонами в форме дополнительного соглашения к настоящему Договору.

9.2. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Договора, направляются в письменной форме по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны, указанному в Договоре, или с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим представлением оригинала не позднее 5 календарных дней. В случае направления уведомлений с использованием почты датой получения уведомления признается дата получения отправляющей Стороной подтверждения о вручении второй Стороне указанного уведомления или дата получения Стороной информации об отсутствии адресата по его адресу, указанному в Договоре. При невозможности получения указанных подтверждения или информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 20 (двадцати) календарных дней с даты направления уведомления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

9.3. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую силу, по одному из которых сторон.

## 10. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

### Заказчик:

**ОГБУЗ «ИГБ №6»**

Юридический адрес: 664056, Россия,  
Ирк. область, г. Иркутск, ул. Якоби, 34.

Фактический адрес: 664056, Россия,  
Ирк. область, г. Иркутск, ул. Якоби, 34.

Email: irkgb6@mail.ru

ИНН/КПП 3812000592/381201001

Банковские реквизиты:

Р/с 40601810500003000002

Отделение Иркутской области Сибирского главного  
управления Центрального банка РФ (Отделение Ир-  
кутск)

БИК 042520001

Минфин Иркутской области

(ОГБУЗ «ИГБ № 6» л/сч. 80302030205)

Тел.: (3952) 46-66-47/43-64-10

### Исполнитель:

**ООО «Строй Город»**

Юридический адрес: 664043, Россия, Ирк. область,  
г. Иркутск, Рябикова б-р, д.19А, кв.23

Фактический адрес: 664025, Россия, Иркутская область, г.  
Иркутск ул. Сурикова, 4 оф. 203.

Email.ru: stroigorod38@mail.ru

ИНН/КПП 381215207/381201001

Банковские реквизиты:

Р/с 40702810118350029673

Байкальский банк Сбербанка России г. Иркутск (Иркут-  
ское отделение №8586 ОАО «Сбербанк России»)

БИК 042520607

К/с 30101810900000000607

### Главный врач

 / Н.В. Валиулина/



### Генеральный директор

 / О.В. Лаптев/





